

Муниципальное образование
«Выборгский район»
Ленинградской области



Наименование объекта:

Проект благоустройства «Сквера Молодежи»

Местоположение:

г. Выборг, сквер ограниченный улицами Тургенева, Володарского,
бульваром Кутузова и Ленинградским шоссе».



Город Выборг
Выборгского района
Ленинградской области

«Сквер Молодежи» расположен в центральном районе города в границах исторического поселения «Город Выборг». Территория сквера прилегает к оживленным улицам – бульвар Кутузова и Ленинградское шоссе (входит в состав международной автомобильной дороги А-181 «Скандинавия»).

На ул. Тургенева расположен городской дворец бракосочетаний. Здание городского Загса является выявленным объектом культурного наследия (здание полицейского управления архитектор Б.Бломквист. постройка – 1906-1908гг.).

В ближайшем окружении расположены ещё несколько объектов культурного наследия: пожарное депо (1906 г., арх. Б. Бломквист), жилой дом с магазинами Леншоссе 15 (1910 - 1913 гг., арх. П. Утила, 1914 г., арх. В. Кейнянен), Тургенева 5 (жилой дом 1900-е гг), Тургенева 8 (дом доходный, рубеж XIX - XX вв., 1909 г., арх. О. Вартиоваара).

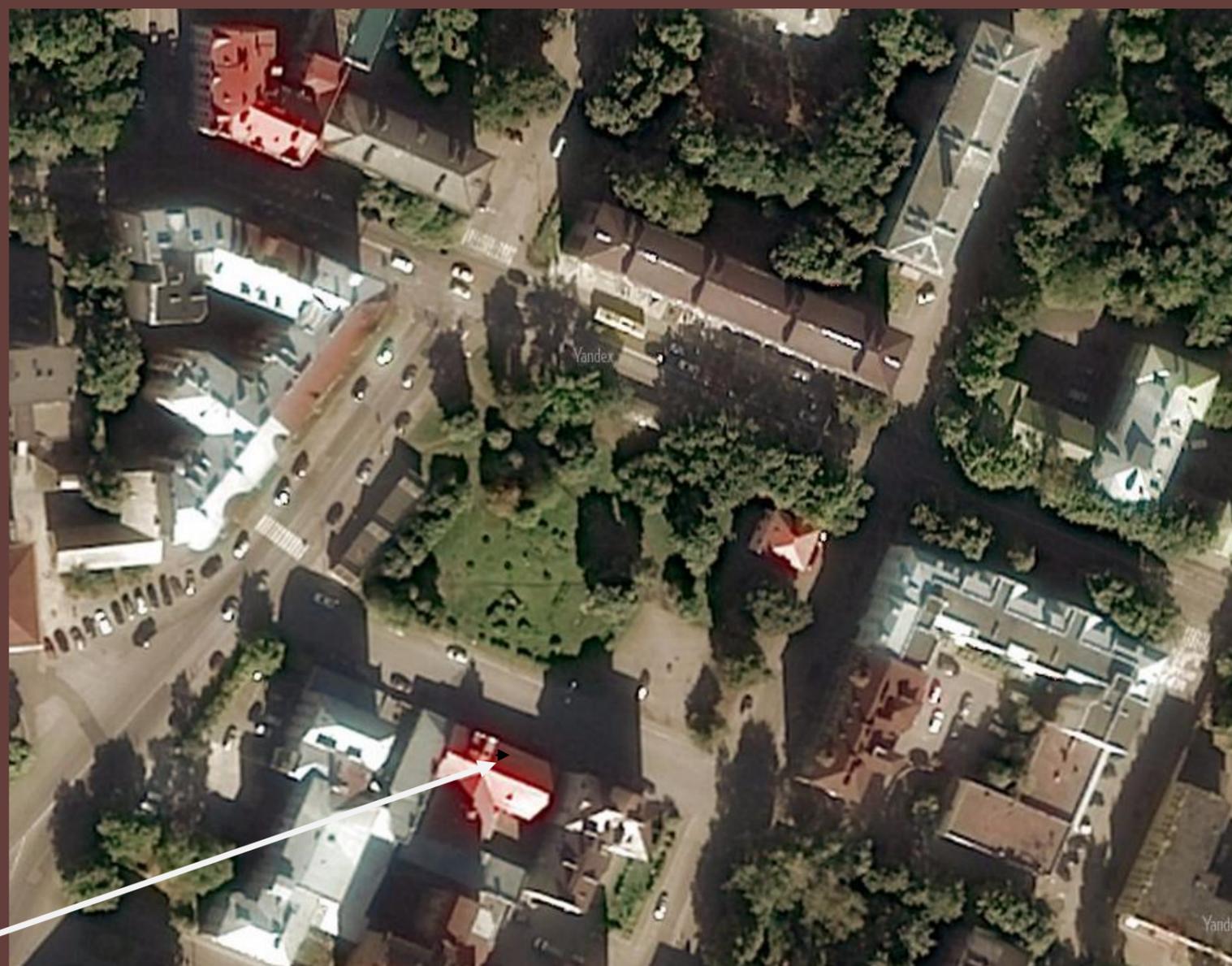
В настоящее время на реконструируемой территории находится детская игровая площадка (с набором малых архитектурных форм 1980-х годов), автостоянка личного транспорта жителей прилегающих жилых домов, сеть пешеходных дорожек с набивным покрытием (система водоотведения отсутствует), зеленые насаждения (деревья и кустарники, частично требующие омоложения и замены), торговый павильон на автобусной остановке.

Вдоль бульвара Кутузова в юго-западной части участка расположены морально устаревшие временные коммерческие сооружения (1990-х годов постройки).

В северо-восточной части участка по ул. Володарского расположено 2-х этажное жилое здание.

Через территорию сквера проходят оживленные пешеходные направления из центра города в жилые районы и детскую городскую больницу.

Общая площадь территории проектирования ~ 5500 м².



Здание городского ЗАГСа



Вид на здание ЗАГСа со стороны остановки общественного транспорта на Леншоссе.



Вид на жилой дом с магазинами Леншоссе 15 (1910 - 1913 гг., арх. П. Утила, 1914 г., арх. В. Кейнянен) со стороны ул. Тургенева



Вид на территорию сквера со стороны здания ЗАГС до реконструкции:

- детская игровая площадка (с набором малых архитектурных форм 1980-х годов),
- остановка общественного транспорта на Леншоссе.

Вид на территорию сквера со стороны здания ЗАГС после реконструкции:

- круглая площадка-подиум с лестницей и скульптурной композицией с торжественным входом со стороны ул. Тургенева от дворца бракосочетания;
- скамьи-качели – деревянные на металлических подвесах, опорные колонны – гранитные, перголы – деревянные;
- обрамление круглой площадки – гранитные блоки;



Реконструкция сквера Молодежи. Вид со стороны Леншоссе. Макет





Радиальная площадка со скамьями и скамьями-качелями.
Детская площадка с игровой сеткой «Пирамида».



Реконструкция территории сквера предусматривает следующее:

1) Сохранение сложившейся системы пешеходных связей и направлений, обусловленной существующей градостроительной ситуацией.

Реконструкцию диагональной центральной аллеи и системы тропинок сквера с выполнением работ по вертикальной планировке, обеспечивающей поверхностный водоотвод. Выполнение дорожных покрытий без бордюров.

2) Создание рекреационной зоны, отделенной от транзитных путей зелеными насаждениями, включающей радиальную площадку со скамьями и скамьями-качелями в классическом торжественном стиле для проведения мероприятий, связанных с церемонией бракосочетания и отдыха населения, детскую игровую площадку, также обрамленную живой изгородью.

3) устройство круглой площадки-подиума с лестницей-террасой и скульптурной композицией, с установкой вазонов с декоративными растениями на входе со стороны ул. Тургенева от дворца бракосочетания.

4) Существующий павильон на остановке общественного транспорта демонтируется. Предлагается устройство навеса из современных светопрозрачных конструкций.

5) Проектом предусмотрено восстановление рядовой посадки деревьев вдоль бульвара Кутузова, а так же демонтаж торговых павильонов и рекламного щита на пересечении бульвара Кутузова и Леншоссе.

6) Устройство детских площадок – для детей от 3-х до 8 лет с композицией «пирамида» в центре и для детей от 5 до 12 лет с игровым городком.

7) Посадка взрослой голубой ели на центральной аллее.

8) Посадка цветущих деревьев возле скамей-качелей и по периметру радиальной площадки;

9) Устройство паркового освещения территории сквера.

10) Устройство видеонаблюдения, с подключением к системе «Безопасный город» .

Предлагаемые к использованию материалы и элементы благоустройства:

- скамьи-качели – деревянные на металлических подвесах (цепи, тросы)
- опорные колонны – гранитные, перголы – деревянные;
- обрамление круглой площадки – гранитные блоки;
- ступени-террасы и круглая площадка-подиум – из гранитной брусчатки серого и красного цвета;
- покрытие аллей - набивное (гранитная калиброванная крошка) по краям для разграничения и укрепления покрытий предусмотрено мощение из натурального камня или брусчатки шириной 750-800 мм в одном уровне;
- покрытие детской площадки – укрепленный щебеночным основанием газон;
- радиальная площадка – сочетание набивного покрытия и мощения из натурального камня или брусчатки – полосы шириной 750-800 мм.



ГУБЕРНАТОР ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Главе администрации
Выборгского района
Ленинградской области
ОРЛОВУ Г. А.

Уважаемый Геннадий Алексеевич!

Поздравляю Вас и весь коллектив администрации Выборгского муниципального района с успехом в ежегодном конкурсе «Архитектурный облик общественно значимых публичных пространств населенных пунктов Ленинградской области».

Представленный Вами проект «Архитектурно - планировочное решение благоустройства «Сквера молодежи» в г. Выборге» получил

3 место в номинации «Лучший проект», категория «Скверы и площади».

От всей души благодарю Вас за неравнодушное отношение к вопросам формирования достойной городской среды.

Желаю Вам дальнейшей успешной работы.

Губернатор
Ленинградской области

Александр Дрозденко

Для определения оригинальных архитектурно-планировочных и объемно-пространственных решений комплексного благоустройства сквера Молодежи с формированием современной комфортной среды для проживания и отдыха населения администрацией МО «Выборгский район» Ленинградской области в 2016г. был организован и проведен архитектурный конкурс «Архитектурно-планировочное решение по благоустройству сквера Молодежи по адресу: г. Выборг, сквер ограниченный улицами Тургенева, Володарского, бульвар Кутузова и Ленинградское шоссе».

В обсуждении конкурсных проектов приняли участие жители города, совет молодежи, представители прессы.

Итоги подвела комиссия, в состав которой вошли специалисты администрации, представители градостроительного совета, члены Союза Архитекторов России, совета по топонимике, общественных советов.

Были учтены пожелания участников обсуждения по обустройству территории сквера.

Проект, занявший первое место по итогам конкурса «Архитектурно-планировочное решение по благоустройству сквера Молодежи», был направлен для участия в ежегодном конкурсе "Архитектурный облик общественно значимых публичных пространств населенных пунктов Ленинградской области" в номинации **«Лучший проект»** и получил 3-е место в категории «Скверы и площади».

Срок реализации проекта: 2018-2019 годы.

Стоимость реализации проекта:

– ориентировочно 25 000 000 руб.