

ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



ПРЕЗЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ
КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА
ЗОНЫ ОТДЫХА НА СМОЛЯНОМ МЫСЕ
В ГРАНИЦАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ Г. ВЫБОРГ

2018

РУКОВОДИТЕЛИ:

ДАНИЛОВА СВЕТЛАНА - АРХИТЕКТОР, ДОЦЕНТ СПБГАСУ

ДЁМИН АЛЕКСАНДР - АРХИТЕКТОР, ДОЦЕНТ СПБГАСУ

ОРГАНИЗАЦИОННОЕ РУКОВОДСТВО:

ЛИХОВИДОВ ОЛЕГ - АРХИТЕКТОР, ЧЛЕН СОЮЗА АРХИТЕКТОРОВ РФ

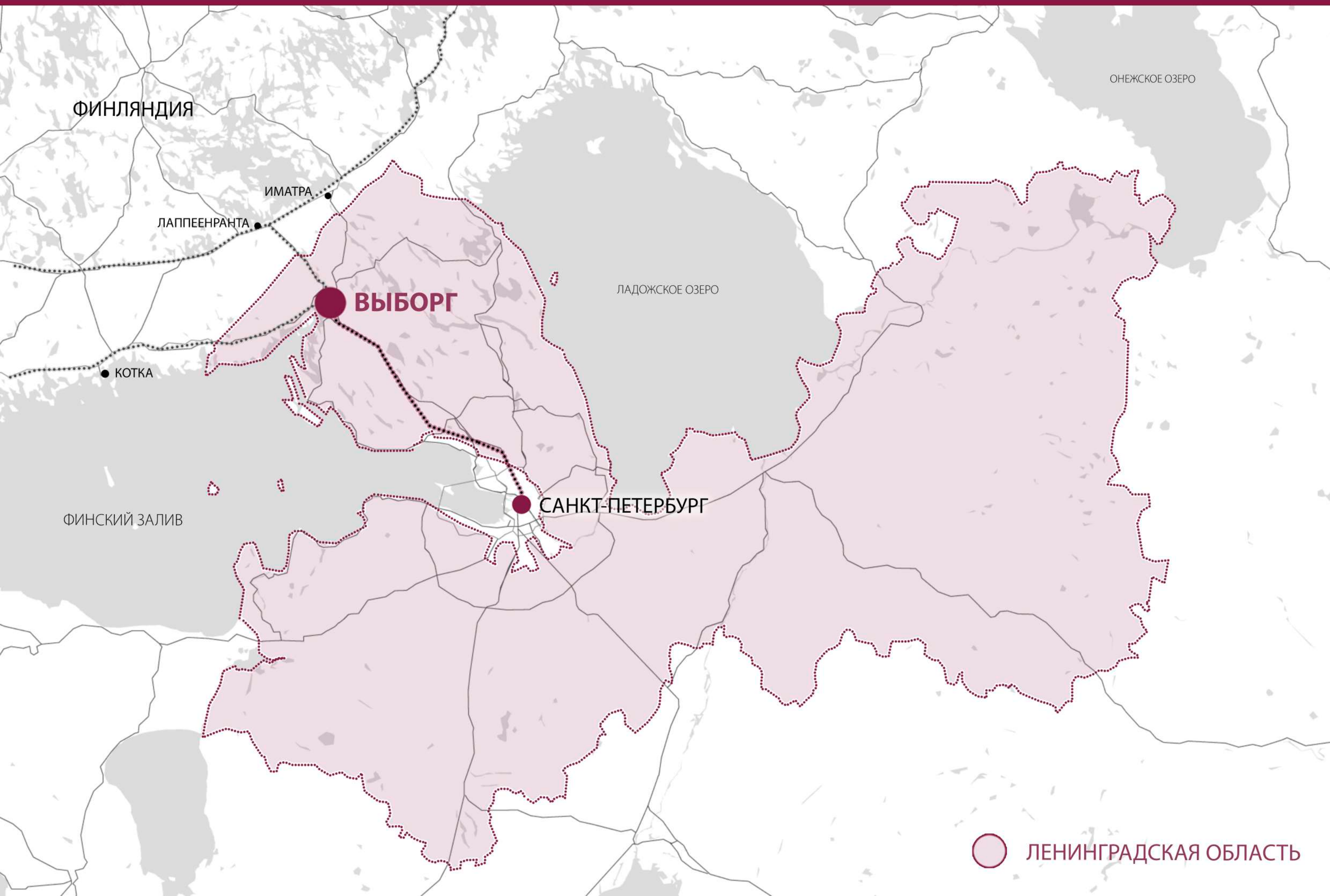
ЧЛЕНЫ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА:

БЕЛЯЕВА АННА

БОБРОВА ДЖУЛЬЕТТА

ЛАДИГАН АНАСТАСИЯ

ТЕРРИТОРИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ





ФОТОФИКСАЦИЯ ЗОНЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ВОСТРЕБОВАННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ



ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ

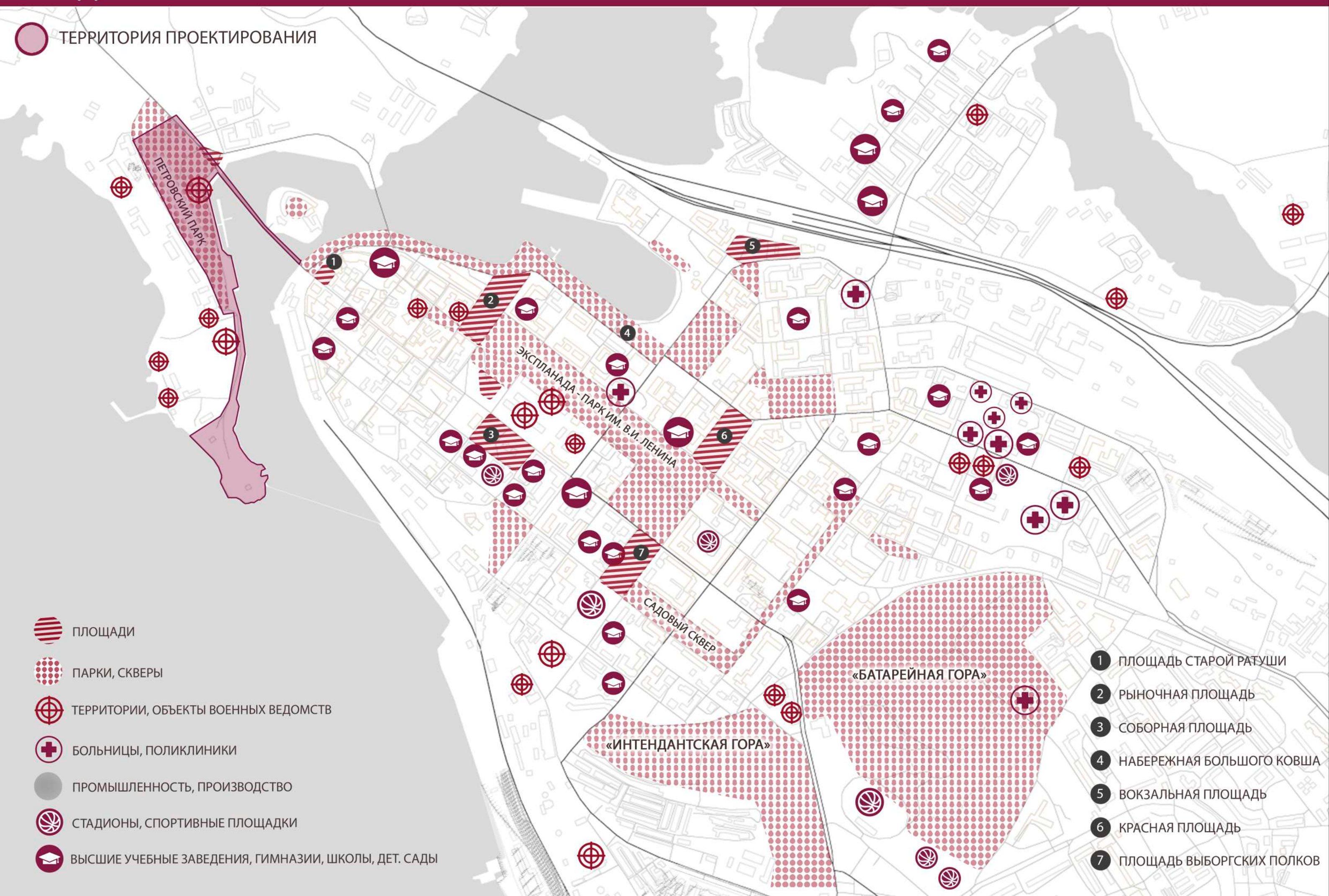
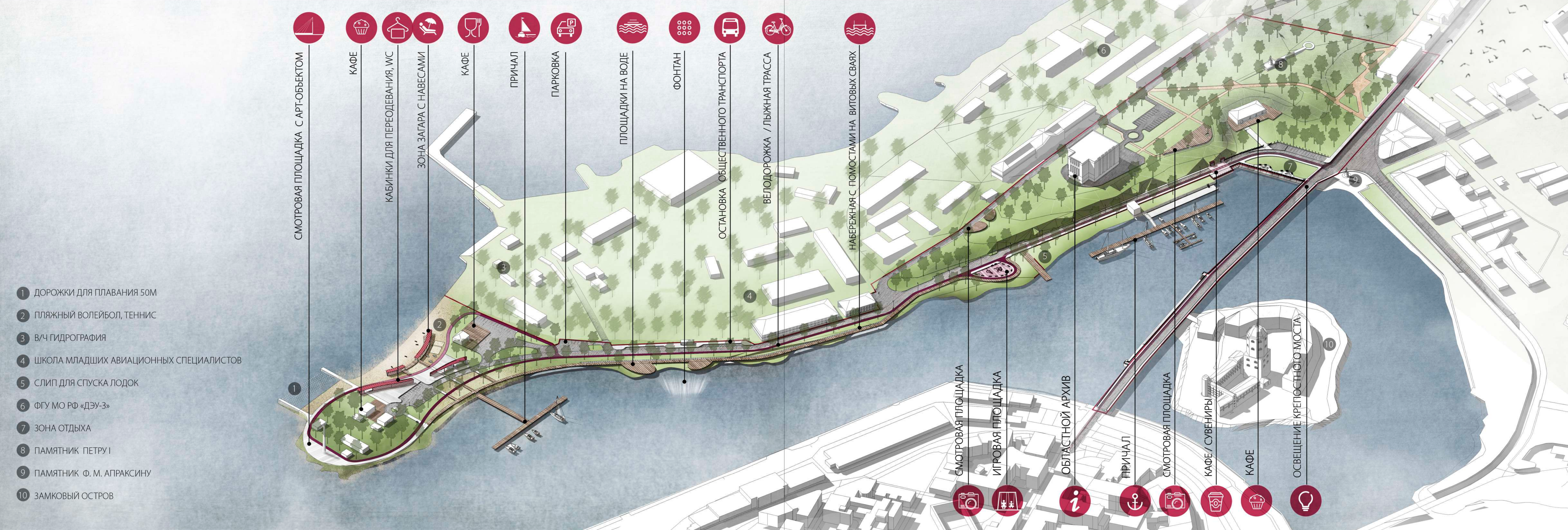


СХЕМА ПРОЕКТНОГО ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ : ОРГАНИЗАЦИЯ НАБЕРЕЖНОЙ С ВЕЛОДОРОЖКОЙ И СОЗДАНИЕМ ТОЧЕК ОБЩЕСТВЕННОГО ПРИТЯЖЕНИЯ. СЦЕНАРИЙ АРХИТЕКТУРНОЙ ПОДСВЕТКИ



ИСТОРИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ



РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА С СОЗДАНИЕМ СИСТЕМЫ ОБОРУДОВАНИЯ, НАВЕСОВ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ: ВИД НА ПЛЯЖ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ: ВИД С РАЗВОРОТНОЙ ПЛОЩАДКИ ВЕЛОТРАССЫ НА БУХТУ И ВЫБОРГСКИЙ ЗАМОК.



● ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
ТЕМАТИКА ВОДНОЙ АВИАЦИИ

ВЫБОРГСКИЙ ЗАМОК

● ОСВЕЩЕНИЕ

РАЗВОРОТНЫЙ КРУГ
ВЕЛОТРАССЫ ●

● УСТРОЙСТВО НАБЕРЕЖНЫХ
И СМОТРОВЫХ ПЛОЩАДОК
НА ВИНТОВЫХ СВАЯХ

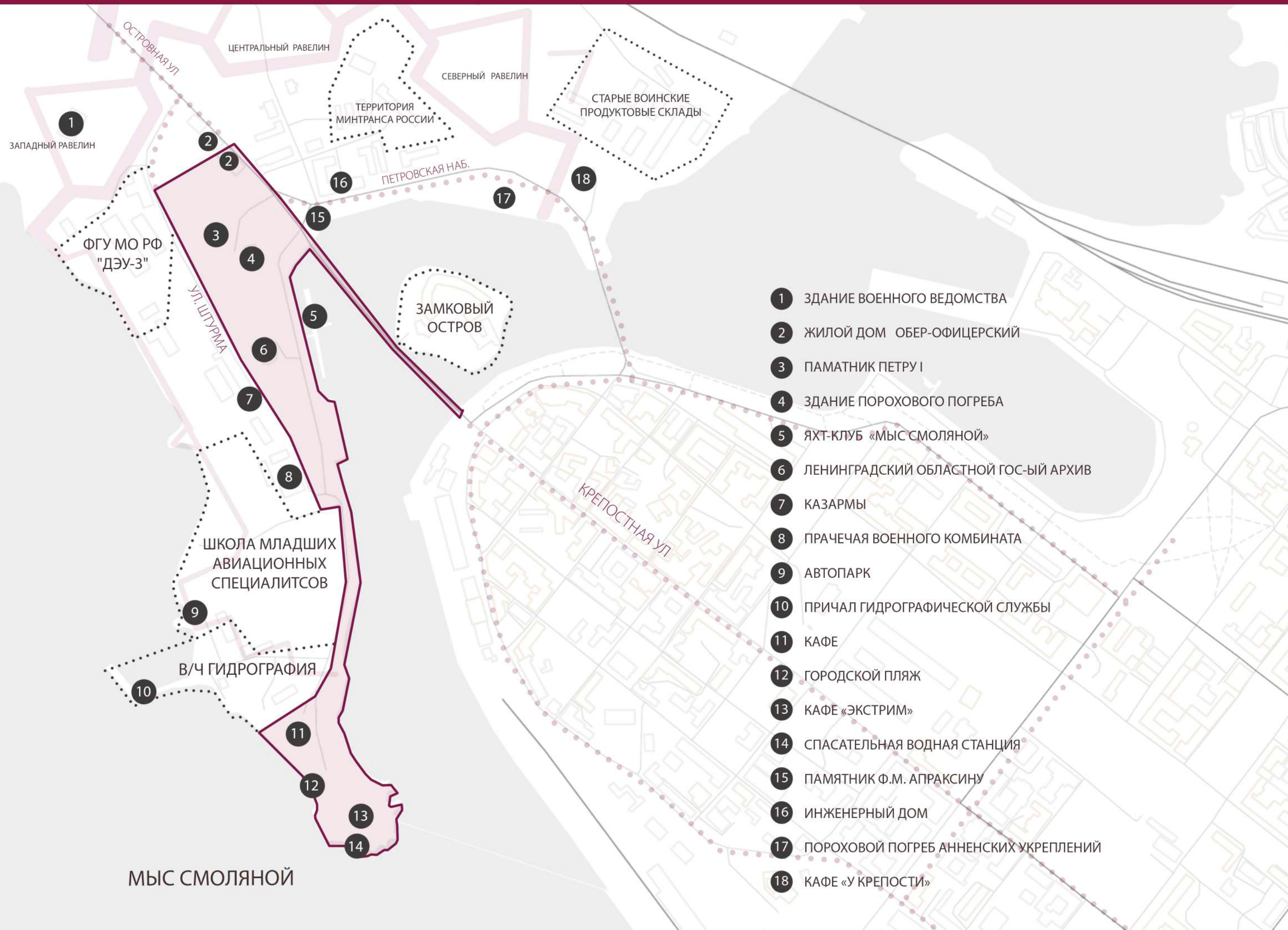
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ: ВИД СПРОЕКТИРОВАННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ НА ПАНОРАМУ ВЫБОРГА С СОЗДАНИЕМ ЗОНЫ ОТДЫХА У ВОДЫ

- СОХРАНЕНИЕ ЕСТЕСТВЕННОЙ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ
- ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМФОРТНОГО И БЕЗОПАСНОГО ПЕШЕХОДНОГО ТРАНЗИТА
- ОРГАНИЗАЦИЯ ВИДОВЫХ ТОЧЕК НА АРТ- ОБЪЕКТ , ФОНТАН И ИСТОРИЧЕСКУЮ ЗАСТРОЙКУ ВЫБОРГА
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ И ОРГАНИЗАЦИИ УСТОЙЧИВЫХ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

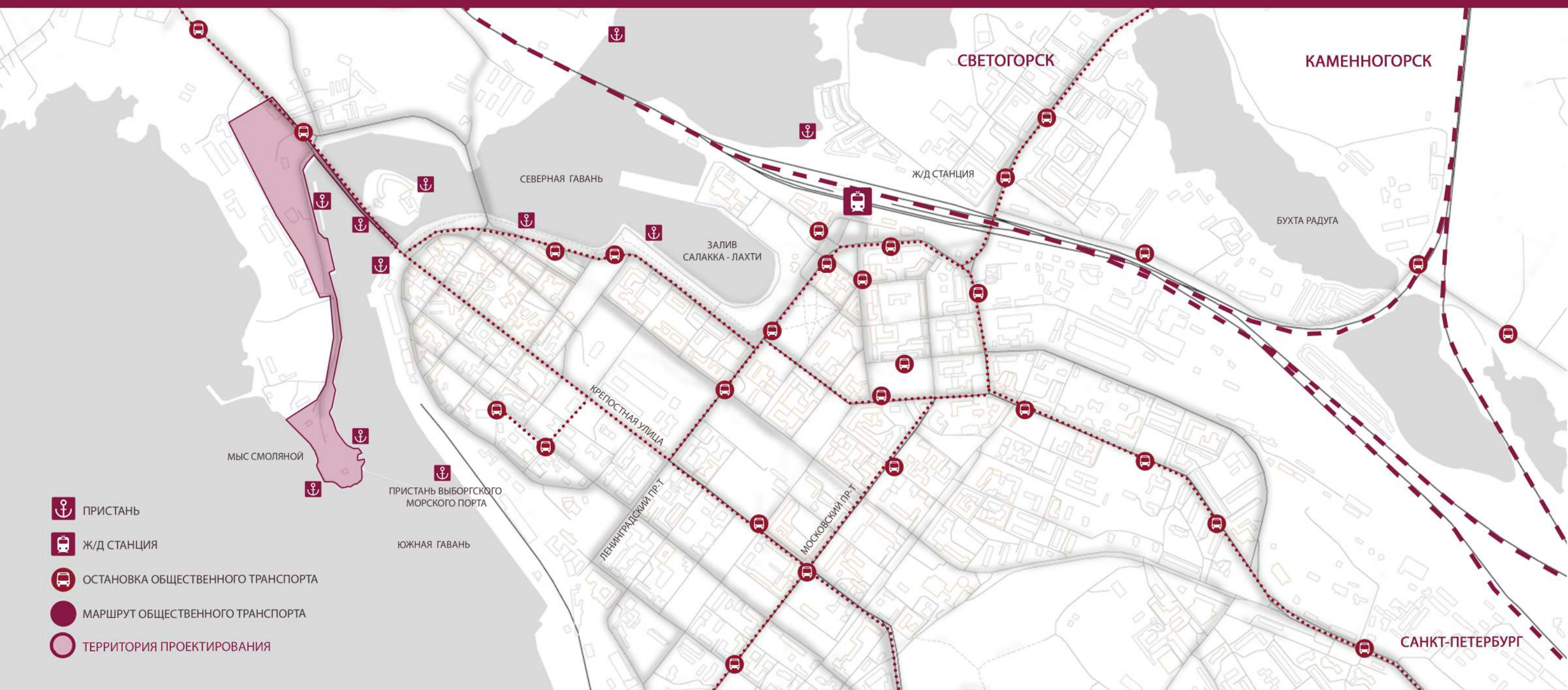


ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ

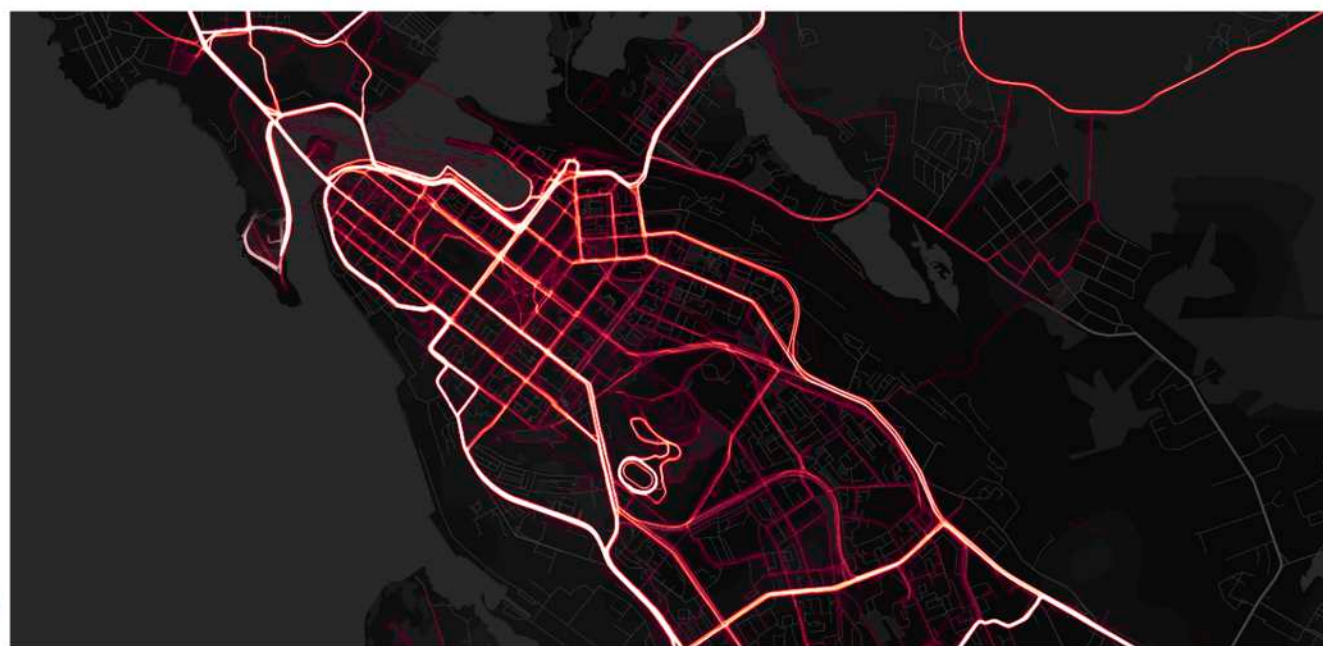


ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

СХЕМА СТЕПЕНИ АКТИВНОСТИ



ВЕЛОДВИЖЕНИЕ



БЕГ
ХОДЬБА
ТРАНСПОРТ
ВЕЛОДВИЖЕНИЕ

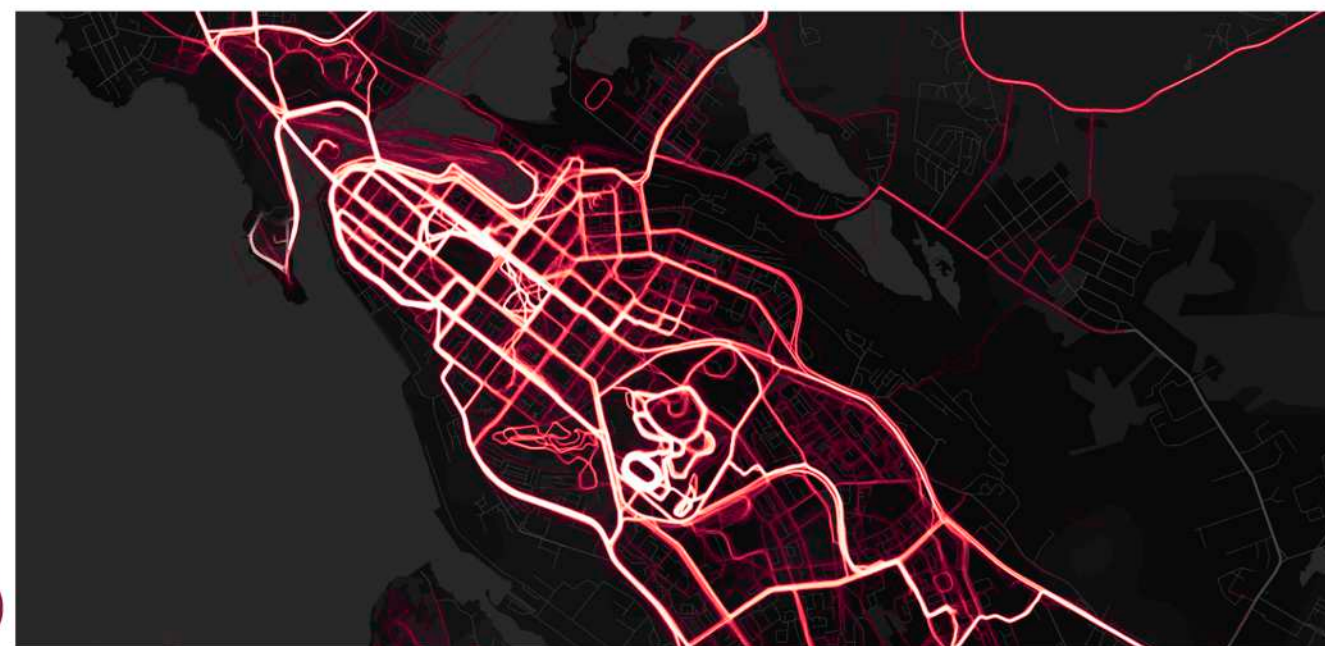
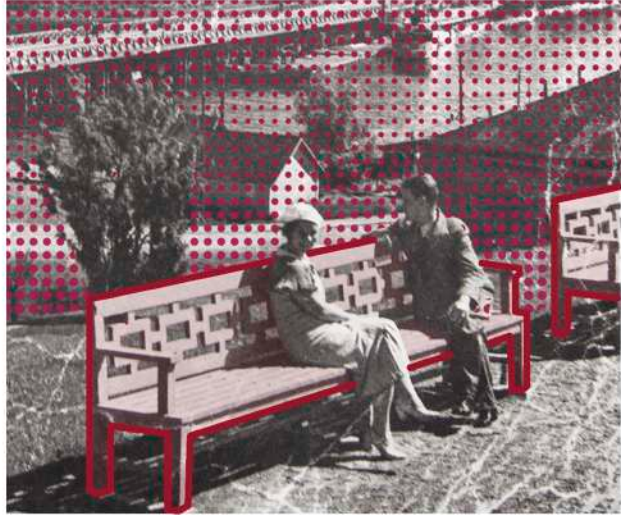
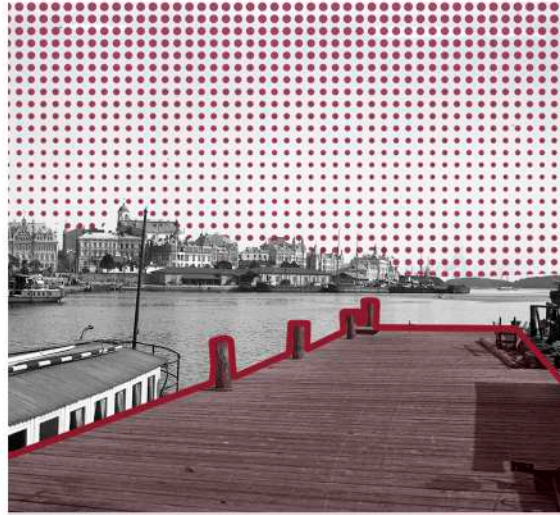


СХЕМА НАИБОЛЕЕ ХАРАКТЕРНЫХ ДЛЯ СЛОЖИВШЕЙСЯ АРХИТЕКТУРНО - ПРОСТРАНСТВЕННОЙ СРЕДЫ ОБЪЕКТОВ

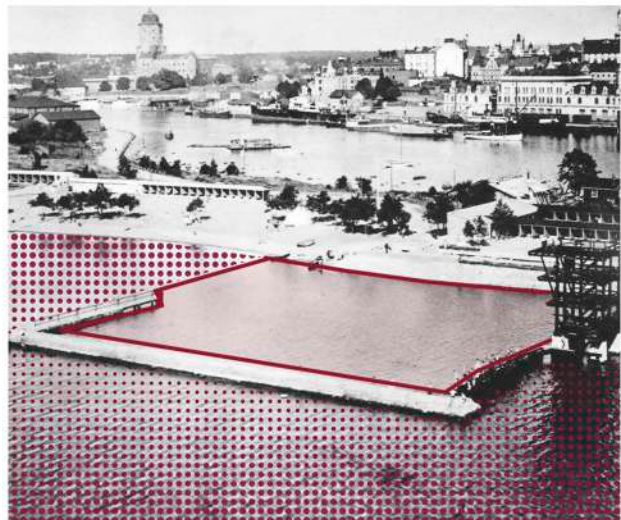
ВОССОЗДАНИЕ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ



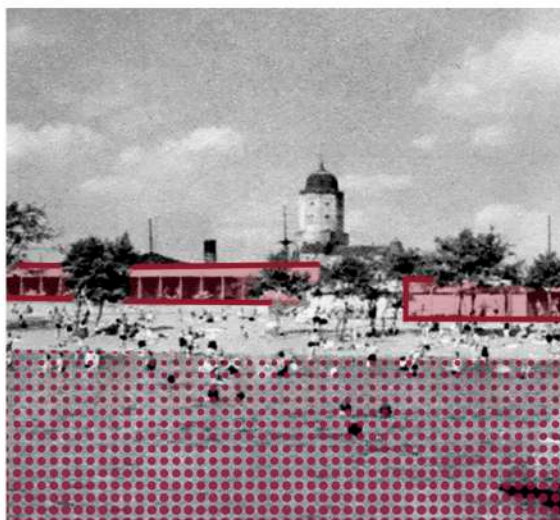
ДЕРЕВЯННЫЕ КОНСТРУКЦИИ НА СВАЯХ



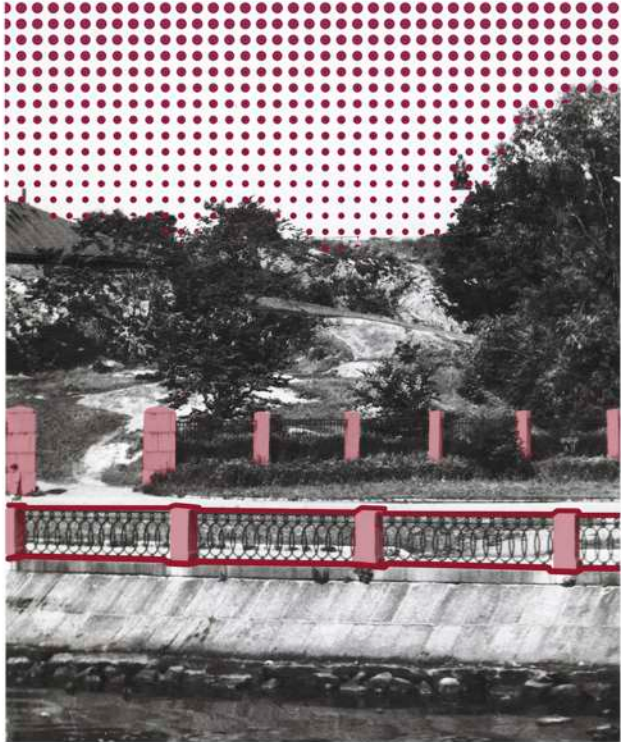
СОХРАНЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАСЫЩЕНИЯ



СОХРАНЕНИЕ ОСНОВНЫХ ПРОПОРЦИЙ



СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОГО ОГРАЖДЕНИЯ



НАСЫЩЕНИЕ СМОТРОВЫМИ ПЛОЩАДКАМИ



ИСТОРИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

РЯДОВЫЕ ПОСАДКИ ВДОЛЬ ТРАНЗИТА
ДЕРЕВЬЯ В ПРИСТВОЛЬНЫХ РЕШЕТКАХ, ЗОНА ОТДЫХА



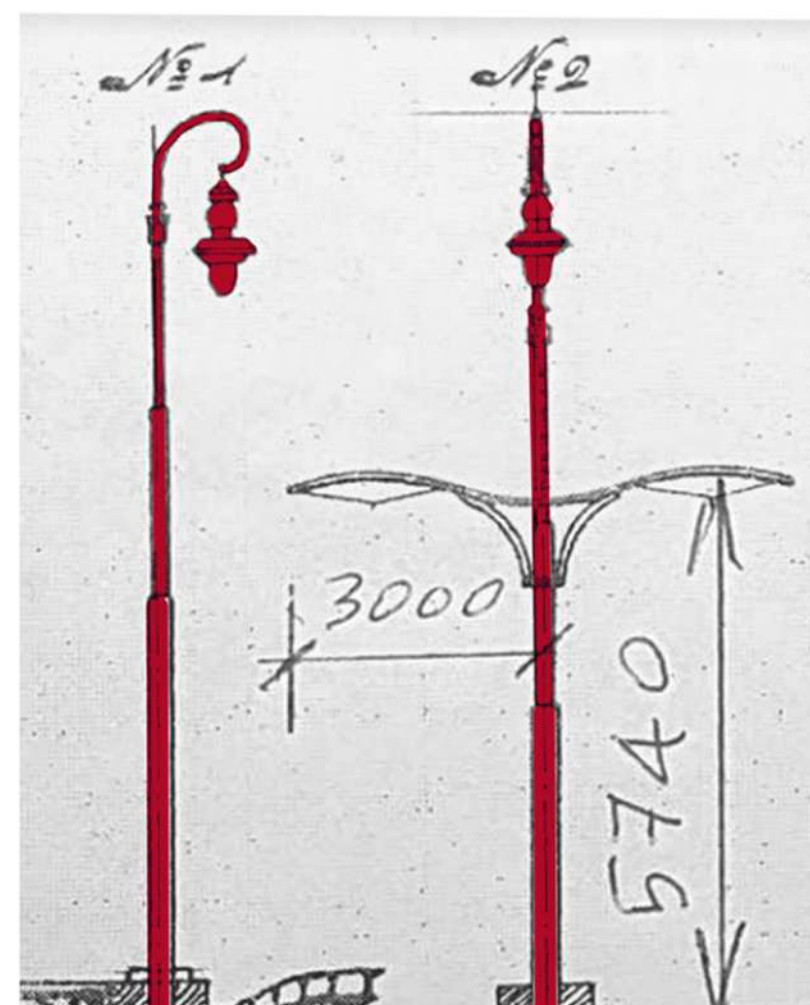
ДОМИНАНТЫ



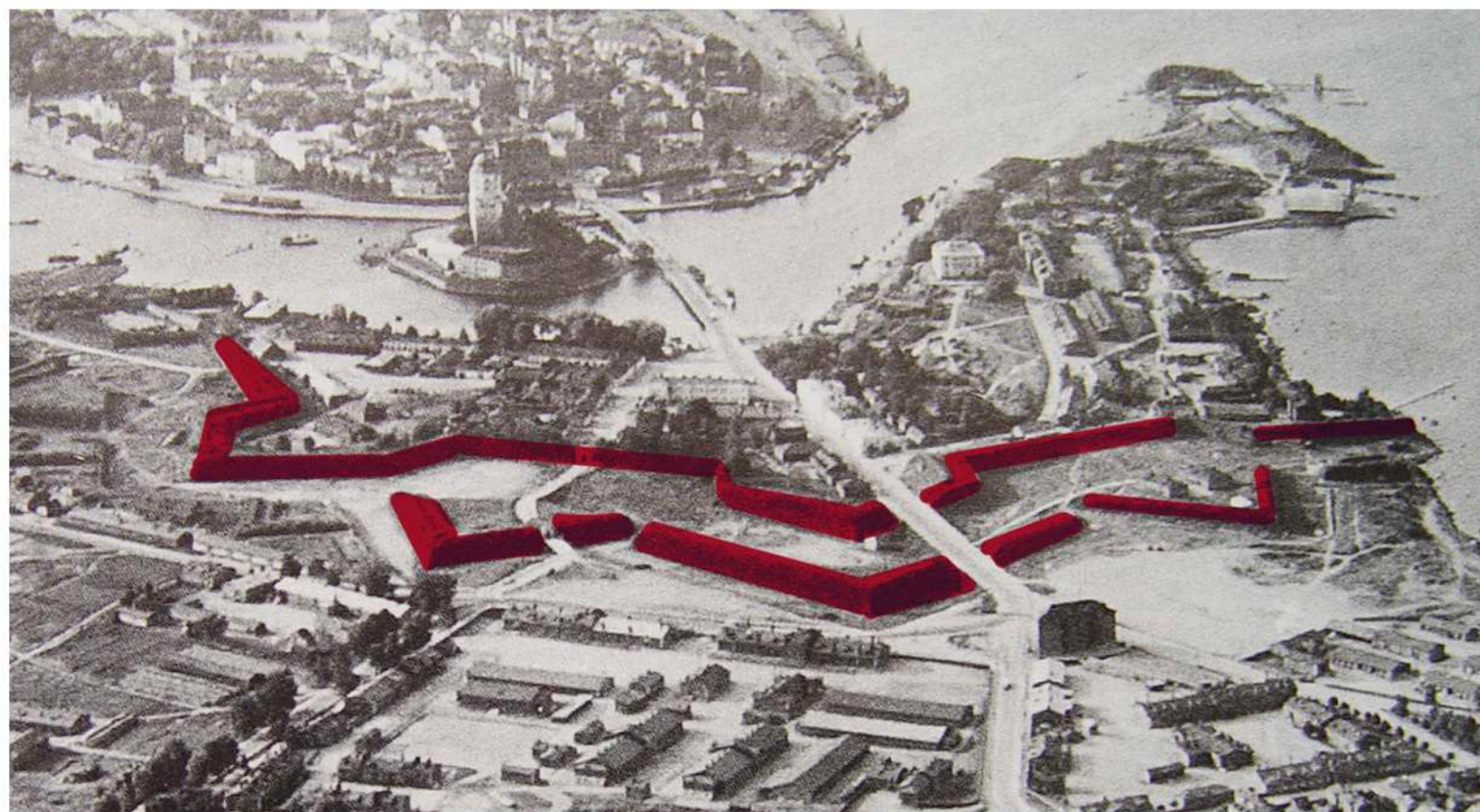
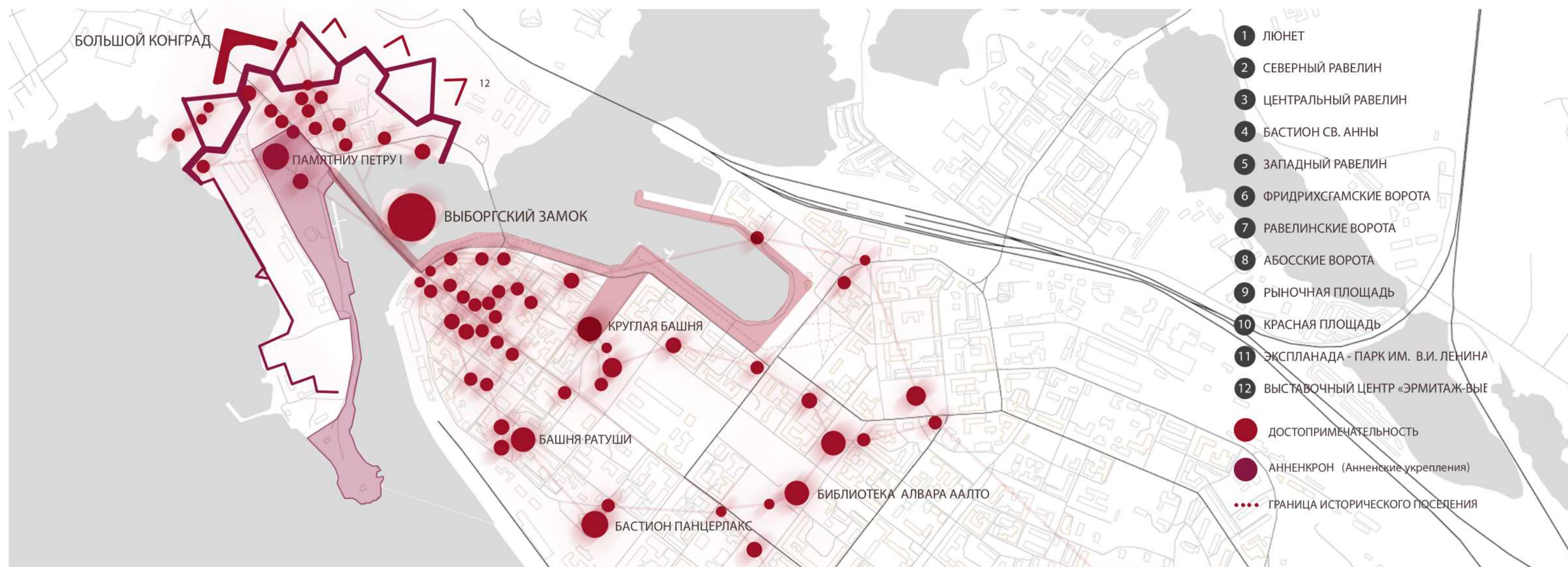
ЗОНИРОВАНИЕ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ



ИСТОРИЧЕСКИЕ ОПОРЫ ОСВЕЩЕНИЯ



ОЖЕРЕЛЬЕ ВЫБОРГА



В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА СМОЛЯНОГО МЫСА «ОЖЕРЕЛЬЕ ВЫБОРГА» :



увеличивается поток отечественных и зарубежных туристов;



территория включается в маршруты круизов, с организацией инфраструктуры для приема пассажирских лайнеров с осадкой до 6 м;



создаются новые туристических маршруты по г. Выборгу и окрестностям, а также продвигаются существующие турмаршруты «Серебряное ожерелье» и «Красный маршрут»;



развивается сеть инфо-центров и инфо-точек;



развивается сеть точек общественного питания, пунктов велопроката, проката спортивного инвентаря;

В следствии развития инфраструктуры туризма и отдыха, появления точек притяжения, формирования общественных пространств и акцентирования рекреационных зон после реализации проекта создаются рабочие места:



20 мест - в сфере предприятий общественного питания



5 мест - в сфере транспортной инфраструктуры (причал)



5 мест - обслуживающий персонал на территории



5 мест - сотрудники спасательной станции, охрана территории



3 места – сотрудники яхт-клуба проката спортивного инвентаря;

Также в рамках муниципального частного партнерства планируется привлечь предприятия малого и среднего бизнеса для развития водного туризма (строительства причала, развития круизного туризма) на III этапе реализации концепции.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН - ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОЕКТА

Архитектурная концепция комплексного благоустройства зоны отдыха на Смоляном Мысе в границах исторического поселения федерального значения г. Выборг «Ожерелье Выборга»

с указанием основных этапов и видов работ, сроков их начала и окончания (не позднее 31 декабря 2019 года)

П/П	НАИМЕНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ	ГОДЫ / КВАРТАЛЫ							
		2019				2020			
		I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	Устройство прогулочной набережной на винтовых сваях, архитектурная подсветка скал и прогулочной набережной, благоустройство территории								
2	Изготовление и установка уличной скульптурной композиции, устройство фонтана								
3	Устройство причала, благоустройство территории (в рамках муниципального частного партнерства)								

ОБЪЕМ, СТОИМОСТЬ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ ПО ПРОЕКТУ

(СРЕДСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО БЮДЖЕТА, ВНЕБЮДЖЕТНЫЕ ИСТОЧНИКИ)

Архитектурная концепция комплексного благоустройства зоны отдыха на Смоляном Мысе в границах исторического поселения федерального значения г. Выборг «Ожерелье Выборга»

ВИДЫ РАБОТ (ЗАТРАТ)

- Устройство прогулочной набережной на винтовых сваях, архитектурная подсветка скал и прогулочной набережной, благоустройство территории
- Изготовление и установка уличной скульптурной композиции, устройство фонтана
- Устройство причала, благоустройство территории (в рамках муниципального частного партнерства)

