



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Выборгский район» Ленинградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.12.2023

№ 5995

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Город Выборг»

В целях реализации мероприятий по обеспечению жильем граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 №407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 20.12.2021 №4479 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области» и муниципального образования «Город Выборг», постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 16.05.2022 №1485 «Об утверждении Перечня муниципальных программ МО «Город Выборг», решением совета депутатов от 19.06.2023 №169 «О внесении изменений в решение «О бюджете муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», администрация муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в муниципальную программу муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Город Выборг», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 28.03.2023 года №1292 с изменениями от 03.07.2023 года № 3013:

1.1. Раздел «Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации» в Паспорте муниципальной программы муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Город Выборг» - изложить в новой редакции:

Финансовое обеспечение муниципальной программы – всего, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования в 2023-2025 гг. составляет – 269 615,0 тыс. рублей, в том числе: - областной бюджет Ленинградской области – 102 204,6 тыс. рублей; - средства бюджета МО «Город Выборг» - 167 410,4 тыс. рублей. Из них: 2023 год – общий объем финансирования – 149 655,2 тыс. рублей (областной бюджет Ленинградской области – 68 764,6 тыс. рублей, бюджет МО «Город Выборг» - 80 890,6 тыс. рублей);
---	---

	<p>2024 год – общий объем финансирования – 43 259,7 тыс. рублей; (областной бюджет Ленинградской области – 0,00 тыс. рублей; бюджет МО «Город Выборг» - 43 259,7 тыс. рублей); 2025 год – общий объем финансирования - 76 700,1 тыс. рублей (областной бюджет Ленинградской области – 33 440,00 тыс. рублей; бюджет МО «Город Выборг» - 43 260,1 тыс. рублей).</p>
--	--

1.2. В разделе «Характеристика основных мероприятий Муниципальной программы» подраздел «Процессная часть» изложить в новой редакции:

1. Комплекс процессных мероприятий «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда»

Заказчик (самостоятельно или с привлечением организаций – поставщиков коммунальных услуг, проектных организаций) организует разработку и проверку сметной документации.

Выполнение работ осуществляется подрядными организациями, определенными в соответствии с действующим законодательством. Заказчик размещает муниципальный заказ в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Важными элементами механизма реализации подпрограммы являются планирование, мониторинг, уточнение и корректировка целевых показателей подпрограммы. В связи с этим Заказчик осуществляет целевое и эффективное использование денежных средств, предусмотренных подпрограммой, несет ответственность за своевременную и качественную реализацию подпрограммных мероприятий, достижение конечных результатов.

Общий объем финансирования в 2023-2025 гг. составляет – 269 615,0 тыс. рублей, в том числе:

- областной бюджет Ленинградской области – 102 204,6 тыс. рублей;
- средства бюджета МО «Город Выборг» - 167 410,4 тыс. рублей.

Из них:

2023 год – общий объем финансирования – 149 655,2 тыс. рублей (областной бюджет Ленинградской области – 68 764,6 тыс. рублей, бюджет МО «Город Выборг» - 80 890,6 тыс. рублей);

2024 год – общий объем финансирования – 43 259,7 тыс. рублей;

(областной бюджет Ленинградской области – 0,00 тыс. рублей; бюджет МО «Город Выборг» - 43 259,7 тыс. рублей);

2025 год – общий объем финансирования - 76 700,1 тыс. рублей (областной бюджет Ленинградской области – 33 440,00 тыс. рублей; бюджет МО «Город Выборг» - 43 260,1 тыс. рублей).

Процессная часть

Комплексы процессных мероприятий всего:

Общий объем финансирования в 2023-2025 гг. составляет – 182 050,5 тыс. рублей, в том числе:

- областной бюджет Ленинградской области – 55 088,4 тыс. рублей;
- средства бюджета МО «Город Выборг» - 126 962,1 тыс. рублей.

Из них:

2023 год – общий объем финансирования – 74 379,2 тыс. рублей (областной бюджет Ленинградской области – 21 648,4 тыс. рублей, бюджет МО «Город Выборг» - 52 730,8 тыс. рублей);

2024 год – общий объем финансирования – 37 243,2 тыс. рублей;
(областной бюджет Ленинградской области – 0,00 тыс. рублей; бюджет МО «Город Выборг» - 37 243,2 тыс. рублей);

2025 год – общий объем финансирования – 70 428,1 тыс. рублей (областной бюджет Ленинградской области – 33 440,00 тыс. рублей; бюджет МО «Город Выборг» - 36 988,1 тыс. рублей.

В том числе:

Комплексных процессных мероприятий «Содержание и ремонт жилищного фонда»:

- работы по ремонту муниципальных жилых помещений и установке индивидуальных приборов учета (за счет средств бюджета МО «Город Выборг»), всего: 23 538,9 тыс. рублей, из них:

2023 год – 6 280,3 тыс. рублей;

2024 год – 8 643,6 тыс. рублей;

2025 год – 8 615,0 тыс. рублей.

- снос расселенных аварийных домов (за счет средств бюджета МО «Город Выборг»), всего: 5 360,4 тыс. рублей, из них:

2023 год – 250,0 тыс. рублей;

2024 год – 5 110,4 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

- оплата за содержание и коммунальные услуги пустующих помещений (за счет средств бюджета МО «Город Выборг»), всего: 29,5 тыс. рублей, из них:

2023 год – 29,5 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей;

2025 год – 0,0 тыс. рублей.

- Мероприятия в сфере приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, расположенных на территории МО «Город Выборг» (за счет средств бюджета МО «Город Выборг»), всего: 2 070,3 тыс. рублей, из них:

2023 год – 70,3 тыс. рублей;

2024 год – 1 000,0 тыс. рублей;

2025 год – 1 000,0 тыс. рублей.

- ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Выборг, ул. Вокзальная, д. 5 (за счет средств областного бюджета), всего 8 099,9 тыс. руб.

- работы по устранению последствий пожара в МКД по адресу: г. Выборг, пр. Ленина, д. 8, кв. 2, 4, 6, 7, 8 (за счет средств бюджета МО «Город Выборг»), всего 6 436,4 тыс. руб.

- ремонт муниципального жилого помещения по адресу: г. Выборг, ул. Крепостная, д. 37, кв. 37 (за счет средств бюджета МО «Город Выборг»), всего 2 258,4 тыс. руб.

2. Разместить настоящее постановление на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, в официальном сетевом издании NPAVRLO.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава администрации



В.Г. Савинов

Согласовано: Рошкович, Самойленко, Николенко, Савинцева, Паничев, Шашкина, Евстигнеева, Жуковская, Сукончик

Рассылка: дело, комитет жилищного хозяйства, отдел бухгалтерского учета и отчетности, комитет финансов, комитет экономики и инвестиций, юридический комитет, портал, NPAVRLO.ru

СН

ПЛАН
реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, мероприятия, проекта	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник <1>	Годы реализации	Оценка расходов (тыс. руб., в ценах соответствующих лет)				
				Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет Ленинградской области	Местный бюджеты	Прочие источники
А	1	2	3	4	5	6	7	8
	Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО «Город Выборг»	Комитет жилищного хозяйства-председатель	2023	149 655,2	0,0	68 764,6	80 890,6	
2024			43 259,7	0,0	0,0	43 259,7		
2025			76 700,1	0,0	33 440,0	43 260,1		
	Итого			269615,0	0,0	102 204,6	167 410,4	
Проектная часть								
1	Проектная часть, всего, в т.ч.	Комитет жилищного хозяйства-председатель	2023	75 276,0	0,0	47 116,2	28 159,8	
2024			6 016,5	0,0	0,0	6 016,5		
2025			6 272,0	0,0	0,0	6 272,0		
	итого			87 564,5	0,0	47 116,2	40 448,3	
1.1	1. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	54 046,2	0,0	43 512,9	10 533,3	
2024			0,0	0,0	0,0	0,0		
2025			0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1.1	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилого фонда	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	54 046,2	0,0	43 512,9	10 533,3	
2024			0,0	0,0	0,0	0,0		
2025			0,0	0,0	0,0	0,0		
1.1.1.1	в т.ч. по соглашению		2023	43 952,4	0,0	43 512,9	439,5	
	дополнительное финансирование			10 093,8	0,0	0,0	10 093,8	
1.2	Мероприятия, направленные на достижение цели федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	17 270,1	0,0	0,0	17 270,1	
2024			5 660,1	0,0	0,0	5 660,1		
2025			5 887,0	0,0	0,0	5 887,0		
1.2.1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	0,0	0,0	0,0	0,0	
2024			0,0	0,0	0,0	0,0		
2025			0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2.2	Ликвидация непригодного жилья	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	0,0	0,0	0,0	0,0	
2024			0,0	0,0	0,0	0,0		
2025			0,0	0,0	0,0	0,0		
1.2.3	Сокращение непригодного для проживания жилого фонда	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	17 270,1	0,0	0,0	17 270,1	
2024			5 660,1	0,0	0,0	5 660,1		
2025			5 887,0	0,0	0,0	5 887,0		
1.3	Мероприятия, направленные на достижение цели федерального проекта «Жилье»	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	3 959,7	0,0	3 603,3	356,4	
2024			356,4	0,0	0,0	356,4		
2025			385,0	0,0	0,0	385,0		

1.3.1	Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального фонда на территории МО «Город Выборг»	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	3 959,7	0,0	3 603,3	356,4	
			2024	356,4	0,0	0,0	356,4	
			2025	385,0	0,0	0,0	385,0	
Процессная часть								
	Комплексы процессных мероприятий, всего в т.ч.	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	74 379,2	0,0	21 648,4	52 730,8	
			2024	37 243,2	0,0	0,0	37 243,2	
			2025	70 428,1	0,0	33 440,0	36 988,1	
ИТОГО				182050,5	0,0	55 088,4	126 962,1	
2	Комплекс процессных мероприятий «Содержание и ремонт жилищного фонда»	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	58 633,4	0,0	8 099,9	50 533,5	
			2024	37 243,2	0,0	0,0	37 243,2	
			2025	32 428,1	0,0	0,0	32 428,1	
2.1	Оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных домов, находящихся на территории МО «Город Выборг»	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	21 757,5	0,0	0,0	21 757,5	
			2024	21 259,8	0,0	0,0	21 259,8	
			2025	21 559,8	0,0	0,0	21 559,8	
2.2	Обследование технического состояния и разработка проектных решений проведения противоаварийных работ/восстановление чердачного перекрытия, перекрытий между квартирами 7, 6, 4 по адресу: г. Выборг, пр. Ленина д. 8	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	650,0	0,0	0,0	650,0	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.3	Работы по ремонту муниципальных жилых помещений	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	3 765,3	0,0	0,0	3 765,3	
			2024	8 643,6	0,0	0,0	8 643,6	
			2025	8 615,0	0,0	0,0	8 615,0	
2.4	Работы по установке индивидуальных приборов учета	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	71,9	0,0	0,0	71,9	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.5	Работы по ремонту печей в муниципальных жилых помещениях	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	2 443,1	0,0	0,0	2 443,1	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.6	Капитальный ремонт канализационной насосной станции по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, мкр. Калининский, Сайменское шоссе, д. 30 «Б»	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	2 302,8	0,0	0,0	2 302,8	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.7	Оплата за содержание и ком. услуги пустующих жилых помещений	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	29,5	0,0	0,0	66,3	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.8	Снос расселенных аварийных домов	отдел координации жилищных программ-начальник отдела	2023	250,0	0,0	0,0	249,4	
			2024	5 110,4	0,0	0,0	5 110,4	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.9	Оплата услуг по расчету (начислению) платы за наем жилья	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	432,4	0,0	0,0	433,0	
			2024	400,0	0,0	0,0	400,0	
			2025	400,0	0,0	0,0	400,0	
2.10	Заключение договоров с ГБУЛ «Фонд имущества ЛЮ» на осуществление услуг по выполнению функций по определению подрядной организации путем проведения электронного аукциона по 5 объектам	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	125,0	0,0	0,0	125,0	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0	

2.11	Расключение системы отопления многоквартирных домов. Монтаж, пуско-наладка и сдача в эксплуатацию ИТП в здании по адресу: ЛО, г. Выборг, ул. Крепостная, д.10, ТП №1 и ТП № 2	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	682,1	0,0	0,0	682,1
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0
2.12	Субсидии управляющим организациям на проведение капитального ремонта общего имущества МКД(без учета мероприятий по установке автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов с погодным и часовым регулированием в многоквартирных домах)	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	9 258,8	0,0	0,0	9 258,8
			2024	829,4	0,0	0,0	829,4
			2025	853,3	0,0	0,0	853,3
2.12.1	Оплата услуг по приведению в соответствие, пусконаладке и сдаче в эксплуатацию КУУТЭ	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	3 600,0	0,0	0,0	3 600,0
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0
2.12.2	Оплата работ по установке ИТП в многоквартирных домах	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	0,0	0,0	0,0	0,0
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0
2.12.3	Разработка проектной документации, проведение работ капитального характера общего имущества многоквартирных домов	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	3 782,0	0,0	0,0	3 782,0
			2024	829,4	0,0	0,0	829,4
			2025	853,3	0,0	0,0	853,3
2.12.4	Разработка проектной документации на проведение работ капитального характера по усилению несущих конструкций многоквартирного дома по адресу: г. Выборг, ул. Рубежная, д. 30	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	554,9	0,0	0,0	554,9
2.12.5	Разработка проектной документации на проведение работ капитального характера по усилению несущих конструкций многоквартирного дома по адресу: г. Выборг, ул. Приморская, д. 15	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	874,4	0,0	0,0	874,4
2.12.6	Разработка проектной документации на проведение работ капитального характера по усилению несущих конструкций многоквартирного дома по адресу: г. Выборг, Приморское шоссе, д. 24	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	447,5	0,0	0,0	447,5
2.13	Субсидия управляющим организациям и ТСЖ в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по проведению первоочередных противоаварийных работ общего имущества собственников помещений многоквартирных домов	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	0,0	0,0	0,0	0,0
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0
2.14	Мероприятия в сфере приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, расположенных на территории муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	70,3	0,0	0,0	70,3
			2024	1 000,0	0,0	0,0	1 000,0
			2025	1 000,0	0,0	0,0	1 000,0
2.15	Субсидии на реализацию мероприятий по приспособлению общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	0,0	0,0	0,0	0,0
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0
			2025	0,0	0,0	0,0	0,0
2.16	Ремонт крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, ул. Вокзальная, д. 5	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	8 099,9	0,0	8 099,9	0,0

2.17	Работы по устранению последствий пожара в МКД по адресу: г. Выборг, пр. Ленина, д. 8, кв. 2, 4, 6, 7, 8	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	6 436,4	0,0	0,0	6 436,4	
2.18	Ремонт муниципального жилого помещения по адресу: г. Выборг, ул. Крепостная, д. 37, кв. 37	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	2 258,4	0,0	0,0	2 258,4	
3	Комплекс процессных мероприятий «Энергосбережение и повышение энергоэффективности»	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	15 745,8	0,0	13 548,5	2 197,3	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	38 000,0	0,0	33 440,0	4 560,0	
3.1	Установка автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов с погодным и часовым регулированием в многоквартирных домах) в рамках реализации порядка предоставления субсидии управляющим организациям на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов»	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	10 735,3	0,0	9 339,7	1 395,6	
			2024	0,0	0,0	0,0	0,0	
			2025	38 000,0	0,0	33 440,0	4 560,0	
3.2	Производство пуско-наладочных работ в многоквартирных домах по адресам: г. Выборг, ул. Гагарина, д. 10, ул. Кировские дачи, д. 3а, д. 4а, д. 10, Приморская ул. 60, Приморское шоссе, д. 60, Ленинградское шоссе, д. 43	отдел жилищного хозяйства - начальник отдела	2023	5 010,5		4 208,8	801,7	

