**Протокол № 103**

заседания координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области

21.01.2022 года

**Присутствовали:**

Павлов М.П., Сивицкая Н.А., Шведова Н.А., Макаровская Д.С., Нисторович А.В., Романова В.М., Птушко М.В.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления ИП Королева Станислава Владимировича о предоставлении в аренду без проведения торгов части нежилого помещения общей площадью 127,3 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, п. Семиозерье, ул. Центральная, д. 55а для использования под кафе (61,4 кв.м) и салон красоты (65,9 кв.м) на 5 лет (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления ИП Королева Станислава Владимировича, выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной подпрограммой «Развитие малого, среднего предпринимательства и потребительского рынка в МО «Полянское сельское поселение»

муниципальной программы муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности в МО «Полянское сельское поселение» на 2016-2018 годы», утвержденной постановлением администрации МО «Полянское сельское поселение» №508 от 25.09.2015 г. (с изменениями), предоставить преференцию путем передачи части нежилого помещения общей площадью 127,3 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, п. Семиозерье, ул. Центральная, д. 55а в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления ООО «Выборг Рост Прогресс» о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого помещения подвала общей площадью 22 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Северная, д.8 для использования под офис на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления ООО «Выборг Рост Прогресс», выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого помещения подвала общей площадью 22 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Северная, д.8 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления физического лица (плательщик налога на профессиональный доход) Зайцевой Валентины Анатольевны о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого помещения третьего этажа общей площадью 16,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, пр. Ленина, д.10 для использования под логопедический кабинет сроком на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления физического лица (плательщик налога на профессиональный доход) Зайцевой Валентины Анатольевны выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого помещения третьего этажа общей площадью 16,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, пр. Ленина, д.10 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления ООО «Парсуна-Авто» о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого помещения полуподвала общей площадью 49,2 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Некрасова, д.6, пом.1 для использования под офис сроком на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления ООО «Парсуна-Авто», выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого помещения полуподвала общей площадью 49,2 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Некрасова, д.6, пом.1 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления физического лица (плательщик налога на профессиональный доход) Воробьевой Кристины Андреевны о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого помещения первого этажа общей площадью 18,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Рубежная, д.25 для использования под косметический кабинет сроком на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления физического лица (плательщик налога на профессиональный доход) Воробьевой Кристины Андреевны, выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого помещения первого этажа общей площадью 18,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Рубежная, д.25 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя Штыкова Павла Игоревича о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого помещения полуподвала общей площадью 37,7 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д.1, кв.4 для использования под магазин сувенирной продукции сроком на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления индивидуального предпринимателя Штыкова Павла Игоревича, выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого помещения первого этажа общей площадью 37,7 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д.1, кв.4 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления ООО «Успех» о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого помещения подвала общей площадью 218,8 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д.33, пом.3 для использования под мастерскую по ремонту компьютерной техники сроком на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления ООО «Успех», выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого помещения подвала общей площадью 218,8 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе, д.33, пом.3 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

**Выступала:**

Сивицкая Н.А.

- о рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя Малороссиянцева Никиты Петровича о предоставлении в аренду без проведения торгов нежилого двухэтажного здания общей площадью 495,3 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Красина, д.12 для использования под организацию услуг дополнительного образования детям и взрослым сроком на 5 (пять) лет.

**Решили:**

- на основании заявления индивидуального предпринимателя Малороссиянцева Никиты Петровича, выписки из протокола заседания комиссии по распоряжению муниципальным недвижимым имуществом № 12/21 от 24.12.2021 г., в соответствии со ст. 19 и ст.20 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», муниципальной программой муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области «Стимулирование экономической активности муниципального образования «Город Выборг», утвержденной постановлением администрации МО «Выборгский район» №1563 от 26.04.2021 г., предоставить преференцию путем передачи нежилого двухэтажного здания общей площадью 495,3 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Красина, д.12 в аренду сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали:

- ЗА – 7 человек.

Председатель Павлов М.П.

координационного совета

Секретарь

координационного совета Шведова Н.А.