**ПРОТОКОЛ № 22**

**заседания комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории МО «Город Выборг»**

г. Выборг «16» февраля 2024 года

**Присутствовали:**

*Заместитель председателя комиссии:*

Рупышева М.А. – и.о. председателя комитета по управлению муниципальным

имуществом и градостроительству администрации

МО «Выборгский район»

*Секретарь комиссии:*

Балясникова Ю.А. - начальник отдела потребительского рынка комитета поддержки

предпринимательства и потребительского рынка администрации

МО «Выборгский район»

*Члены комиссии:*

Сивицкая Н.А. – председатель комитета поддержки предпринимательства и

потребительского рынка администрации МО «Выборгский

район»

Дорофеева М.А. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район»

Николенко И.А. - председатель комитета жилищного хозяйства администрации МО «Выборгский район»

Дудко Е.Г. - врио начальника отдела территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по ЛО в Выборгском районе

Долбнев А.Н. - директор по развитию ООО «Мактон»

Романова В.М. - директор ООО «АКТИВ»

Королёв С.М. - майор полиции, старший государственный инспектор дорожного надзора отдела Государственной инспекции по безопасности дорожного движения Управления Министерства Внутренних дел Российской Федерации по Выборгскому району Ленинградской области

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение информации комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район» по внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных в муниципальном образовании «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (далее – Схема НТО, НТО).
2. Рассмотрение заявлений субъектов предпринимательской деятельности о внесении изменений в Схему НТО

Присутствуют 9 из 12 членов комиссии (более половины), следовательно, комиссия правомочна рассматривать вопросы повестки дня.

**По вопросу 1:**

Рупышева М.А. проинформировала членов комиссии:

- в связи заключением новых и расторжением старых договоров о размещении нестационарных торговых объектов необходимо внести изменения в Схему НТО.

После ознакомления с представленными материалами комиссия приняла следующее решение:

- внести изменения в части информации о заключенных договорах на размещение НТО в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных в муниципальном образовании «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (приложение 1).

**По вопросу 2:**

Сивицкая Н.А. проинформировала членов комиссии о поступивших заявлениях от субъектов предпринимательской деятельности, ознакомила с их содержанием (приложение 2).

После ознакомления членов комиссии с содержанием заявлений и приложенным к ним материалам комиссия приняла следующие решения:

1. Решения по каждому заявлению оформить приложением 3 к протоколу.
2. Протокол размесить на официальном портале МО «Выборгский район» Ленинградской области в разделе «Потребительский рынок/схема размещения НТО».

***Заместитель председателя комиссии*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Рупышева

***Члены комиссии:*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Сивицкая Н.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дорофеева М.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Николенко И.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дудко Е.Г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Долбнев А. Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Романова В.М.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Королёв С.М.

**Приложение 1 к протоколу № 22 от 16.02.2024**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о НТО | | | | | Информация о хозяйствующем субъекте, осуществляющем торговую деятельность в НТО | | | Реквизиты документов на размещение НТО | Является ли лицо, осуществляющее торговую деятельность в НТО, субъектом малого и(или) среднего препринимательства или самозанятым (да/нет) | Период размещения НТО | |
| Идентификационный номер НТО | Место размещения НТО (адресный ориентир) | Вид НТО | Площадь НТО, кв.м | Специализация НТО | Наименование | ИНН | Контактный телефон (указывается по желанию) | С (дата) | По (дата) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 27 | МО "Город Выборг", г.Выборг, пр.Победы (в районе бани №3) | павильон | 462,00 | продажа непродовольственных товаров | ИП Колотов Андрей Васильевич | 470400013909 |  | Договор на размещение НТО №01/02НТО-2024 | да | 08.02.2024 | 08.02.2027 |
| 250 | г.Выборг, Ленинградский проспект, около АЗС "Несте" | Киоск | 8,00 | общественное питание | ИП Капоть Илья Константинович | 470407962670 |  | Договор о размещении НТО 01/56НТО-2023 от 21.11.2023 | да | 21.11.2023 | 21.11.2028 |
| 183 | г.Выборг, Ленинградское шоссе, д.26( во дворе дет.гор.больницы) | Киоск | 8,00 | продажа продовольственных товароов (выпечка, конд.изделия) | ИП Газарян Генадзе Ашотович | 470400234753 |  | Договор на размещение НТО №01/01НТО-2024 от 01.01.2024 | да | 01.01.2024 | 01.01.2029 |
| 123 | г.Выборг, ул. Сухова между домами 6 и 8 | павильон | 21,00 | Продовольственные товары (артезианская вода в розлив) | ИП Алиев Илькин Сияхбар оглы | 470400303206 |  | Договор о размещении НТО №01/58 НТО-2023 от 24.07.2023 | да | 28.11.2023 | 28.11.2028 |
| 160 | г. Выборг, ул. Акулова-ул. Железнодорожная | павильон | 164,00 | общественное питание | ИП Ефимова Светлана Николаевна | 470400338689 |  | Договор о размещении НТО №01/54 НТО-2023 от 30.10.2023 | да | 30.10.2023 | 30.10.2028 |

**Приложение 2 к протоколу № 22 от 16.02.2024**

**Материалы для рассмотрения на заседании комиссии по размещению нестационарных торговых объектов**

**на территории МО «Город Выборг»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основание для рассмотрения на комиссии, причина обращения | Место размещения НТО (адресный ориентир) | Вид НТО | Площадь НТО  (кв.м.) | Специализация НТО | Заявитель | Является ли правообладатель НТО субъектом малого и(или) среднего предпринимательства (да/нет) |
| 1 | Заявление (вх. КУМИГ №19412 от 01.08.2023)  **Внесение изменений в Схему НТО № 214** | г.Выборг, ул. 2-я Южная, у входа на ярмарку «Южная» | В Схеме **«Киоск»** заменить на **«Павильон»** | В Схеме **«8,5»** заменить на **«30»** | Розничная торговля | НАО «Рынок» | Да |
| 2 | Заявление (вх. КУМИГ №28112 от 27.10.2023)  **Внесение в Схему НТО** | г.Выборг, ул. Приморская, (рядом с бассейном)  ВАРИАНТ 1 | Павильон | 15,0 | Общественное питание (горячие напитки, снеки, выпечка, соки, воды) | ООО «Альянс-Т» | Да |
| 3 | г.Выборг, ул. Приморская, (рядом с бассейном)  ВАРИАНТ 2 | Павильон | 15,0 | Общественное питание (горячие напитки, снеки, выпечка, соки, воды) | ООО «Альянс-Т» | Да |
| 4 | Заявление (вх. КУМИГ №33335 от 19.12.2023)  **Внесение в Схему НТО** | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 1 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | Да, Спб |
| 5 | Заявление (вх. КУМИГ №33338 от 19.12.2023)  **Внесение в Схему НТО** | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 2 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | Да, Спб |
| 6 | Заявление (вх. КУМИГ №33339 от 19.12.2023)  **Внесение в Схему НТО** | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 3 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | Да, Спб |
| 7 | Заявление (вх. КУМИГ №33340 от 19.12.2023)  **Внесение в Схему НТО** | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 4 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | Да, Спб |
| 8 | Заявление (вх. ВР-ОГ-344/2024 01.02.2024)  **Внесение изменений в Схему НТО № 202** | г.Выборг, Сайменское шоссе, д. 38Г | Торговый павильон | В Схеме **«55,0»** заменить на **«67»** | В Схеме **«Продовольственные товары»**, добавить **«Общественное питание»** | ИП Сулейманов Назир Джалил Оглы | Да |

**Приложение 3 к протоколу № 22 от 16.02.2024**

**Решение комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории МО «Город Выборг»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основание для рассмотрения на комиссии, причина обращения | Место размещения НТО (адресный ориентир) | Вид НТО | Площадь НТО  (кв.м.) | Специализация НТО | Заявитель | Решение комиссии |
| 1 | Заявление (вх. КУМИГ №19412 от 01.08.2023)  Внесение изменений в Схему НТО № 214 | г.Выборг, ул. 2-я Южная, у входа на ярмарку «Южная» | В Схеме «Киоск» заменить на «Павильон» | В Схеме «8,5» заменить на «30» | Розничная торговля | НАО «Рынок» | Предоставить:  - детальную схему размещения (установки) павильона на топографической съёмке;  - ТУ по подключению к водоснабжению и канализованию. |
| 2 | Заявление (вх. КУМИГ №28112 от 27.10.2023)  Внесение в Схему НТО | г.Выборг, ул. Приморская, (рядом с бассейном)  ВАРИАНТ 1 | Павильон | 15,0 | Общественное питание (горячие напитки, снеки, выпечка, соки, воды) | ООО «Альянс-Т» | В Схему не вносить:  - расположение в черте границ проекта продолжения пр.Победы;  -отсутствие условий соблюдения требований СанПин 2.3/2.4.3590-20 |
| 3 |  | г.Выборг, ул. Приморская, (рядом с бассейном)  ВАРИАНТ 2 | Павильон | 15,0 | Общественное питание (горячие напитки, снеки, выпечка, соки, воды) | ООО «Альянс-Т» | В Схему не вносить:  -расположение в границах земельного участка бассейна;  --отсутствие условий соблюдения требований СанПин 2.3/2.4.3590-20;  -нахождение в зоне предочагового аварийно-опасного места (непосредственная близость к пешеходным переходам) |
| 4 | Заявление (вх. КУМИГ №33335 от 19.12.2023)  Внесение в Схему НТО | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 1 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | В Схему не вносить:  - место под размещение НТО находится в границах парковки у Торгового центра (аварийно-опасное место);  -не соответствует приказу комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка ЛО от 03.10.2022 № 25-п требованиям п.2.6 (расстояние от здания менее 15 метров);  -отсутствие условий соблюдения требований СанПин 2.3/2.4.3590-20 |
| 5 | Заявление (вх. КУМИГ №33338 от 19.12.2023)  Внесение в Схему НТО | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 2 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | В Схему не вносить:  -отсутствие условий соблюдения требований СанПин 2.3/2.4.3590-20;  - находится в зоне аварийно-опасного участка дорожного движения |
| 6 | Заявление (вх. КУМИГ №33339 от 19.12.2023)  Внесение в Схему НТО | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 3 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | В Схему не вносить:  -отсутствие условий соблюдения требований СанПин 2.3/2.4.3590-20;  - находится в зоне аварийно-опасного участка дорожного движения;  -не соответствует приказу комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка ЛО от 03.10.2022 № 25-п требованиям п.2.6 (расстояние от здания менее 15 метров) |
| 7 | Заявление (вх. КУМИГ №33340 от 19.12.2023)  Внесение в Схему НТО | г.Выборг, ул. Приморская, юго-восточнее дома № 25а  ВАРИАНТ 4 | Павильон | 29,0 | Розничная торговля, общественное питание | ИП Эфендиев Ашот Рубенович | В Схему не вносить:  - место под размещение НТО находится в границах парковки у Торгового центра (аварийно-опасное место);  -не соответствует приказу комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка ЛО от 03.10.2022 № 25-п требованиям п.2.6 (расстояние от здания менее 15 метров);  -отсутствие условий соблюдения требований СанПин 2.3/2.4.3590-20 |
| 8 | Заявление (вх. ВР-ОГ-344/2024 01.02.2024)  Внесение изменений в Схему **НТО № 202** | г.Выборг, Сайменское шоссе, д. 38Г | Торговый павильон | В Схеме **«55,0»** заменить на **«67»** | В Схеме **«Продовольственные товары»**, добавить **«Общественное питание»** | ИП Сулейманов Назир Джалил Оглы | Внести изменения в схему НТО. Условие – разработка и согласование проекта расширения павильона с КУМИГ |