

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Дополнить Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации МО «Выборгский район» от 14.12.2020 № 4627, от 22.06.2021 №2349, от 20.09.2021 № 3409, от 01.09.2022 №3046, от 26.12.2022 № 4746, от 14.03.2023 № 929, от 04.05.2023 № 2008, от 30.11.2023 №5465, от 30.11.2023 №5466 объекты имущества согласно приложению № 1.

1. Исключить из Перечня муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в

целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации МО «Выборгский район» от 14.12.2020 № 4627, от 29.03.2021 № 1106, от 22.06.2021 № 2349, от 20.09.2021 №3409, от 01.09.2022 №3046, от 26.12.2022 № 4746, от 14.03.2023 № 929, от 04.05.2023 № 2008, от 30.11.2023 №5465, от 30.11.2023 №5466 объекты имущества согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выборг» и разместить на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области в официальном сетевом издании NPAVRLO.RU.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район».

Глава администрации

В.Г. Савинов

Дополнить Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| N<br>п/п | Наименование<br>объекта | Местонахождение<br>объекта                                                             | Кадастровый номер       | Площадь<br>кв.м. | Технические параметры<br>объекта | Целевое<br>назначение                                                          | Статус<br>помещение/катег<br>ория земель/вид<br>разрешенного<br>использования |
|----------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 305      | Нежилое<br>помещение    | Ленинградская область<br>Выборгский район<br>г. Выборг<br>ул. Крепостная д.3 пом.2     | 47:01:01107001:29<br>19 | 102,8            |                                  | Нежилое<br>помещение<br>первого этажа.<br>Состояние<br>удовлетворительн<br>ое. | Общественно-<br>бытовое                                                       |
| 306      | Нежилое<br>помещение    | Ленинградская область<br>Выборгский район<br>г. Выборг<br>ул. Железнодорожная д.2      | 47:01:0107003:519<br>93 | 38,9             |                                  | Нежилое<br>помещение<br>первого этажа.<br>Состояние<br>удовлетворительн<br>ое  | Общественно-<br>бытовое                                                       |
| 307      | Нежилое<br>помещение    | Ленинградская область<br>Выборгский район<br>г. Выборг<br>ул. Димитрова д. 5, пом. 107 | 47:01:0107003:474<br>0  | 87,1             |                                  | Нежилое<br>помещение<br>первого этажа.<br>Состояние<br>удовлетворительн<br>ое  | Общественно-<br>бытовое                                                       |
| 308      | Нежилое<br>помещение    | Ленинградская область<br>Выборгский район<br>г. Выборг<br>ул. Крепостная д.12 пом.4    | 47:01:0107001:277<br>3  | 71,1             |                                  | Нежилое<br>помещение<br>первого этажа.<br>Состояние<br>удовлетворительн<br>ое  | Общественно-<br>бытовое                                                       |

**Исключить из Перечня муниципального имущества**

муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| N<br>п/п | Наименование объекта | Местонахождение объекта                                                     | Кадастровый номер   | Площадь кв.м. | Технические параметры объекта                                                                                                      | Целевое назначение  |
|----------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 81       | Нежилое помещение    | Ленинградская область,<br>Выборгский район,<br>г.Выборг, ул. Кутузова, д.39 | 47:01:0000000:32087 | 23,9          | Нежилое<br>помещение первого<br>этажа. Состояние<br>удовлетворительно<br>е. Оборудовано<br>всеми<br>инженерными<br>коммуникациями. | Общественно-бытовое |