

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

*к проекту постановления администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области
«Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях или
земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках,
государственная собственность на которые не разграничена» (далее – Порядок)*

1. Краткое описание предлагаемого разработчиком нового или изменения существующего муниципального регулирования.

Основанием для размещения нестационарных торговых объектов является договор на размещение нестационарного торгового объекта.

Раздел 7 Положения предусматривает возможность заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов по преимущественному праву для владельцев нестационарных торговых объектов, с которыми ранее были заключены договоры аренды земельных участков. При этом срок действия такого договора не может превышать трех лет.

Порядок устанавливает требования к внешнему виду НТО, перечень документов, предоставляемый заинтересованным лицом, а так же размещения информации о планируемом заключении договора на размещение НТО на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области в сети Интернет по адресу: www.vbglenobl.ru на 10 рабочих дней, что является важной мерой поддержки малого и среднего предпринимательства, т.к. упрощается процедура получения права на размещения НТО.

Порядок утверждает определения размера платы за размещение НТО, что сокращает финансовую нагрузку на субъекты малого и среднего предпринимательства, а реализация Порядка определения размера платы за размещение НТО не повлечет расходов бюджета городских и сельских поселений Выборгского района Ленинградской области в случае торгов.

2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое муниципальное регулирование или изменение существующего муниципального регулирования, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», ст.ст. 39.33, 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, Приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 12.03.2019г. №4 «О порядке разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Ленинградской области» и устанавливает порядок размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в местах, определенных схемами размещения НТО (далее - Схема), на земельных участках, находящихся на территории Выборгского района Ленинградской области, а также порядок принятия решений о заключении договора на размещение НТО в местах, определенных Схемой.

3. Оценка расходов бюджета МО «Выборгский район» на исполнение полномочий, необходимых для реализации предлагаемого муниципального регулирования или изменений существующего муниципального регулирования.

Исполнение полномочий, необходимых для реализации предлагаемого муниципального регулирования органами местного самоуправления не потребует расходов из бюджета МО «Выборгский район» Ленинградской области.

4. Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, предлагаемым муниципальным

регулированием и описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.

Принятие проекта постановления не возложит на субъекты предпринимательства дополнительных обязанностей при ведении предпринимательской и инвестиционной деятельности. А также не внесет изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.

5. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием и изменением существующего муниципального регулирования.

Проект постановления затрагивает интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим.

6. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление ими деятельности, связанной с необходимостью соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым муниципальным регулированием.

Предлагаемое муниципальное регулирование не повлечет за собой дополнительных расходов у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

7. Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или изменений муниципального регулирования для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета МО «Выборгский район» (МО «Город Выборг») возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта.

Принятие предлагаемого проекта позволит снизить административные барьеры для развития малого бизнеса. Как следствие, это существенно сократит издержки предпринимателей, позволит привлечь инвестиции в модернизацию объектов, в благоустройство прилегающей территории. Предлагаемый проект позволит сэкономить бюджет Выборгского района Ленинградской области.

Согласовано:

И.о. председателя КУМИГ



Рупышева М.А.