

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ ПРАВОВОГО АКТА

1. *Краткое описание предлагаемого разработчиком нового или изменения существующего муниципального регулирования Постановлением Главы администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области «О внесении изменений в перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Выборг» свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),*
2. *Используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;*
3. *Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое муниципальное регулирование или изменение существующего муниципального регулирования, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы.*
Нормативно правовой акт разработан в целях совершенствования системы муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (в части имущественной поддержки), в соответствии со ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
Негативным эффектом, порождаемым наличие данной проблемы является Перечень муниципального имущества муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области в старой редакции, который утратил свою актуальность в связи с активизацией процесса выкупа ранее арендуемых нежилых помещений субъектами малого и среднего бизнеса в соответствии с федеральным законом от 22.07.2008 года № 159 "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества".
4. *Оценка расходов бюджета МО «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области на исполнение полномочий, необходимых для реализации предлагаемого муниципального регулирования или изменений существующего муниципального регулирования.*
Расходов бюджета не предусмотрено.
5. *Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, предлагаемым муниципальным регулированием и описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов.*
Изменение обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, предполагаемого правового регулирования не планируется.
6. *Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым муниципальным регулированием или изменением существующего муниципального регулирования.*
Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
7. *Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление ими деятельности, связанной с необходимостью*

соблюдать обязанности, возлагаемые на них или изменяемые предлагаемым муниципальным регулированием.

Расходы субъектов предпринимательской деятельности не требуются.

8. *Иные сведения, позволяющие оценить обоснованность вводимых ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или изменений муниципального регулирования для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета МО «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, возникновению которых способствуют положения проекта муниципального нормативного правового акта.*

Иных сведений нет.

Согласовано:

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и градостроительству
администрации МО «Выборгский район»

(подпись)

С.В. Колмак