

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН» ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дополнить Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации МО «Выборгский район» от 14.12.2020 № 4627, от 22.06.2021 №2349, от 20.09.2021 № 3409, от 01.09.2022 №3046, от 26.12.2022 № 4746, от 14.03.2023 № 929, от 04.05.2023 № 2008, объекты имущества согласно приложению № 1.

2. Исключить из Перечня муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением администрации МО «Выборгский район» от 14.12.2020 № 4627, от 29.03.2021 № 1106, от 22.06.2021 № 2349, от

20.09.2021 №3409, от 01.09.2022 №3046, от 26.12.2022 № 4746, от 14.03.2023 № 929, от 04.05.2023 № 2008, объекты имущества согласно приложению № 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Выборг» и разместить на официальном портале муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области в официальном сетевом издании NPAVRLO.RU.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район».

Глава администрации

В.Г. Савинов

Дополнить Перечень муниципального имущества муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

N п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Технические параметры объекта	Целевое назначение	Статус помещение/катег ория земель/вид разрешенного использования
264	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, Гончаровское СП	47:01:1122001:221 8	132 337,00		Сельскохозяйстве нное использование	Земли населенных пунктов
265	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, п.Барышево, Яблоневый проезд, уч.5	47:01:1122001:108 7	10 778,00		Сенокосение	Земли сельскохозяйствен ного назначения
266	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, Токаревская территория, з/у 1	47:01:1214001:899	40 875,00		Сельскохозяйстве нное использование	Земли сельскохозяйствен ного назначения
267	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, пос.Волочаевка	47:01:1519001:451 2	33 273,00		Сельскохозяйстве нное использование	Земли сельскохозяйствен ного назначения
268	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, пос.Подберезье	47:01:1004001:412	192 647,00		Для с/х использования	Земли сельскохозяйствен ного назначения
269	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, пр.Победы (во дворе дома №37)	47:01:0108003:42	75,00		Магазины	Земли сельскохозяйствен ного назначения
270	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, пос.Красный Сокол	47:01:0000000:524 94	175 351,00		Сельскохозяйстве нное использование	Земли сельскохозяйствен ного назначения

271	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, ул.Петровская	47:01:0105004:65	266,00		Коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения
272	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, п.Красносельское	47:01:1519001:448 8	600,00		Размещение объектов розничной торговли	Земли населенных пунктов
273	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, п.Первомайское, ул.Советская	47:01:1711001:291 8	800,00		Размещение объектов розничной торговли (4.4 магазины)	Земли населенных пунктов
274	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район,, Возрожденская территория, Травяной проезд, уч.13	47:01:0920001:122 1	34 100,00		Сельскохозяйственное использование	Земли населенных пунктов
275	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Приморск, ул.Пляжная	47:01:0401005:144	3 000,00		Для размещения объектов общественного питания	Земли сельскохозяйственного назначения
276	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, пос.Комсомольское	47:01:0920001:146 4	579 593,00		Сельскохозяйственное использование	Земли населенных пунктов
277	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, ул.Спичечная, уч.1	47:01:0108001:246 5	2 659,00		Обслуживание автотранспорта	Земли сельскохозяйственного назначения
278	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район,, пос Глебычево, ул.Мира (район бывшей котельной)	00:00:000000:179	50,00		Торговый павильон-магазин	Земли населенных пунктов
279	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, Красносельское сельское поселение	47:01:1519001:396 6	275 844,00		Сельскохозяйственное использование	Земли населенных пунктов
280	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, п.Лебяжье	47:01:1535001:107 6	563,00		Магазин, п.Лебяжье	Земли сельскохозяйственного назначения

281	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, п.Приветнинское	47:01:1619001:243 3	1 000,00		Строительство магазина	Земли населенных пунктов
282	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район "Селезневское сельское поселение", п. Подборовье	47:01:1014001:151 5	597 000,00		Для ведения сельского хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения
283	Павильон-касса на лодочной станции	Ленинградская область, Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	3806	28,4		Прокат инвентаря	Используется
284	Водный велосипед	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1440			Прокат инвентаря	Используется
285	Катамаран	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1441			Прокат инвентаря	Используется
286	Катамаран	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1442			Прокат инвентаря	Используется
287	Лодка бамперная «Лебедь белый»	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1445			Прокат инвентаря	Используется
288	Лодка Гребная «Лейкбот»-360	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1447			Прокат инвентаря	Используется

289	Лодка Гребная «Лейкбот»-360	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1448			Прокат инвентаря	Используется
290	Лодка Гребная «Лейкбот»-360	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1449			Прокат инвентаря	Используется
291	Катамаран педальный «Классик»	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1443			Прокат инвентаря	Используется
292	Лодка Гребная «Лейкбот»-360	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1450			Прокат инвентаря	Используется
293	Катамаран педальный «Классик»	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1444			Прокат инвентаря	Используется
294	Катамаран педальный 2	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1482			Прокат инвентаря	Используется
295	Катамаран педальный	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	1483			Прокат инвентаря	Используется

296	Световая вывеска на лодочной станции	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	501-00105			Технический инвентарь	Используется
297	Тревожная кнопка «Лодочная станция»	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	501-00106			Технический инвентарь	Используется
298	Система видеонаблудени я «Лодочная станция»	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	501-00107			Технический инвентарь	Используется
299	Водный велосипед	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	501-00108			Технический инвентарь	Используется
300	Жилет спасательный	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	501-00109			Технический инвентарь	Используется
301	Жилет спасательный взрослый	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, наб. 40-летия ВЛКСМ, д.2	501-00110			Технический инвентарь	Используется

Исключить из Перечня муниципального имущества

муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

N п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Технические параметры объекта	Целевое назначение
64	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, пер.Травяной	47:01:0108003:2901	1327,00	Обслуживание автотранспорта	Общественно-бытовое
67	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, ул. Водного Колодца	47:01:0110001:399	1 244,00	Торгово-офисное здание	
86	Нежилое здание	Выборгский район, пос. Житково, ул.Центральная, д.39	47:01:1117001:122	93,8	Этаж – 1, все коммуникации, состояние удовлетворительное	торговое
118	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район г.п.Рошино, ул.Круговая, д.5/1	47:01:0701002:15	6000,00	Для размещения производственных зданий	
121	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район Приморское городское поселение пос. Камышовка	47:01:1301001:418	652,00	Размещение объектов розничной торговли	Торговое
125	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, пер.Травяной	47:01:0108003:2901	1327,00	Обслуживание автотранспорта	Общественно-бытовое
127	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Рошинское городское поселение», пос. Пушное	47:01:1536001:2447	97595,00	Существующие объекты недвижимости	Промышленное

131	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Роцинское городское поселение», пос. Цвелодубово	47:01:15-36-001:0001	88300,00	ДОЛ «Голубое озеро»	Общественно-бытовое
139	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район г.Выборг, пересечение Ленинградского шоссе и ул.Приморской	47:01:0108002:6	1532,0	автостоянка	Общественно-бытовое
141	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Глебычевское сельское поселение»	47:01:13-24-001:0261	181495,00	Сельскохозяйственно е использование	Сельскохозяйственное производство
142	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Глебычевское сельское поселение»	47:01:13-24-001:0249	6734,00	Сельскохозяйственно е использование	Сельскохозяйственное производство
144	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Глебычевское сельское поселение»	47:01:13-24-001:0251	15661,00	Сельскохозяйственно е использование	Сельскохозяйственное производство
145	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Глебычевское сельское поселение»	47:01:13-24-001:0252	58997,00	Сельскохозяйственно е использование	Сельскохозяйственное производство
146	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район «Глебычевское сельское поселение»	47:01:13-24-001:0253	29118,00	Сельскохозяйственно е использование	Сельскохозяйственное производство
164	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, г.Выборг, пер.Травяной	47:01:0108003:2901	1327	Обслуживание автотранспорта	Общественно-бытовое
172	Земельный участок	Ленинградская область Выборгский район г. Выборг, ул. Спичечная, 20	47:01:0108001:66	1825	Строительство торгово-бытового комплекса	Промышленное
179	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район г. Выборг, ул. Приморская	47:01:0108004:1796	127	Объект розничной торговли	Торговое

187	Земельный участок	Ленинградская область, г. Выборг, Ленинградское шоссе д. 40	47:01:01-10-001:0047	14570	Водопроводная насосная станция	Общественно-бытовое
193	Земельный участок	Ленинградская область, г. Выборг, ул. Кировская д.16	47:01:0111001:110	1393	Административное здание	Общественно-бытовое
245	Земельный участок	Ленинградская область, Выборгский район, массив Лебяжье	47:01:1536001:5253	25 284	Под существующие объекты недвижимости	Общественно-бытовое